



## **ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”**

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:  
Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,  
☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289  
Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:  
Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;  
☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: [ratl02000l@istruzione.it](mailto:ratl02000l@istruzione.it)  
PEC: [ratl02000l@pec.istruzione.it](mailto:ratl02000l@pec.istruzione.it)  
WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>  
Codice Fiscale n. 92082620391

**CLASSE: QUINTA**

**INDIRIZZO: CAT**

**DISCIPLINA: GEOPEDOLOGIA**

**ECONOMIA ED ESTIMO**

### **COMPETENZE FONDANTI DEL PROGRAMMA ("OBIETTIVI MINIMI")**

**DOCUMENTO CREATO DA: CERRATO MASSIMO**

**In data: 18\_05\_23**

-----

### **MODULO NUMERO: 1**

**TITOLO DEL MODULO: ESTIMO IMMOBILIARE**

**COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°1 :  
ESTIMO GENERALE**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico  
sufficientemente corretto.**



## ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:

Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,

☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289

Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:

Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;

☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: [ratl02000l@istruzione.it](mailto:ratl02000l@istruzione.it)

PEC: [ratl02000l@pec.istruzione.it](mailto:ratl02000l@pec.istruzione.it)

WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>

Codice Fiscale n. 92082620391

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°2 : STIMA DEI FABBRICATI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°3 : STIMA DELLE AREE EDIFICABILI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°4 : ESTIMO CONDOMINIALE**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°5 : ESTIMO RURALE**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**



## ISTITUTO TECNICO "CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA"

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:

Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,

☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289

Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:

Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;

☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: [ratl02000l@istruzione.it](mailto:ratl02000l@istruzione.it)

PEC: [ratl02000l@pec.istruzione.it](mailto:ratl02000l@pec.istruzione.it)

WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>

Codice Fiscale n. 92082620391

### MODULO NUMERO: 2

#### TITOLO DEL MODULO: ESTIMO LEGALE

##### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°1 : STIMA DEI DANNI AI FABBRICATI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

##### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°2 : ESPROPRIAZIONI PER CAUSE DI PUBBLICA UTILITA'**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

##### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°3 : SERVITU' PREDIALI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**



## ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:  
Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,  
☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289  
Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:  
Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;  
☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: [ratl02000l@istruzione.it](mailto:ratl02000l@istruzione.it)  
PEC: [ratl02000l@pec.istruzione.it](mailto:ratl02000l@pec.istruzione.it)  
WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>  
Codice Fiscale n. 92082620391

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°4 : DIRITTI REALI DI GODIMENTO**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°5 : SUCCESSIONI EREDITARIE**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

**Risolve semplici quesiti estimativi commettendo alcuni errori non gravi.**

## **MODULO NUMERO: 3**

### **TITOLO DEL MODULO: ESTIMO CATASTALE**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°1 : CATASTO TERRENI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**



## ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:

Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,

☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289

Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:

Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;

☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: [ratl02000l@istruzione.it](mailto:ratl02000l@istruzione.it)

PEC: [ratl02000l@pec.istruzione.it](mailto:ratl02000l@pec.istruzione.it)

WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>

Codice Fiscale n. 92082620391

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°2 : CATASTO FABBRICATI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**

## **MODULO NUMERO: 4**

### **TITOLO DEL MODULO: MACROESTIMO**

### **COMPETENZA FONDANTI DELLA UNITA' DIDATTICA N°1 : STIMA DEI BENI AMBIENTALI**

**Conosce i contenuti essenziali dell'unità didattica e li esprime con linguaggio tecnico sufficientemente corretto.**