



ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:
Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,
☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289
Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:
Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;
☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: ratl02000l@istruzione.it
PEC: ratl02000l@pec.istruzione.it
WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>
Codice Fiscale n. 92082620391

PROGRAMMA PREVENTIVO

CLASSE: QUARTA

INDIRIZZO: AGRARIO (p.t.)

DISCIPLINA: ECONOMIA, ESTIMO,

MARKETING E LEGISLAZIONE

(solo se specifica per articolazione)

DOCUMENTO CREATO DA: DIPARTIMENTO ECONOMIA

In data: 22_02_23

MODULO NUMERO: 1

TITOLO DEL MODULO: MATEMATICA FINANZIARIA APPLICATA

Unità didattica n°1: APPLICAZIONI PRATICHE DI CALCOLO FINANZIARIO

ARGOMENTI TRATTATI:

Richiami e approfondimenti relativi a: Interesse semplice e composto; montante. Anticipazione e posticipazione. Montante di rate costanti – Rpl. Annualità. Sommatorie di prodotti e spese; redditi netti posticipati. Il Bf. Capitalizzazione di redditi limitati e illimitati. Mancato reddito. Attualizzazione di importi futuri.

Reintegrazione. Ammortamento e debito residuo DR di un mutuo ipotecario (esempi pratici applicativi). Valore attuale e reale.



ISTITUTO TECNICO "CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA"

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:
Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,
☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289
Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:
Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;
☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: ratl02000l@istruzione.it
PEC: ratl02000l@pec.istruzione.it
WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>
Codice Fiscale n. 92082620391

MODULO NUMERO: 2

TITOLO DEL MODULO: ECONOMIA AGRARIA

Unità didattica n°1: ATTIVITA' IMPRENDITORIALE

ARGOMENTI TRATTATI:

L'imprenditore agricolo e la sua attività.

La conduzione aziendale: conduzione in economia ed in affitto. Coltivatore diretto (CD) e l'imprenditore agricolo professionale (IAP). Imprese individuali e collettive. L'indirizzo produttivo. Attività agrituristica.

MODULO NUMERO: 3

TITOLO DEL MODULO: ECONOMIA AGRARIA

Unità didattica n°1: L'AZIENDA AGRARIA

ARGOMENTI TRATTATI:

Struttura dell'azienda agraria. La superficie catastale e la SAU. Misure agrarie. Il capitale fondiario ed i miglioramenti. Descrizione del fondo rustico. Capitale agrario e descrizione. La valutazione delle scorte. Il capitale di anticipazione.

Bilancio economico estimativo. Bilancio dell'azienda condotta in economia. Produzione lorda aziendale: calcolo. Spese: quote agrarie e fondiarie. Spese varie. Salari e stipendi. Tributi. Interessi. (Bf da PLV). Il reddito aziendale. Bilancio dell'azienda condotta in affitto (Bf da RPL). Conto culturale (esempio in coltura erbacea e arborea)



ISTITUTO TECNICO “CAMILLO MORIGIA - LUIGI PERDISA”

Sede amministrativa, indirizzi Geometri e Grafica:
Via Guglielmo Marconi 6 – 48124 Ravenna,
☎ 0544-400287; Fax: 0544-400289
Sede indirizzo Agrario e Azienda Agraria:
Via Dell'Agricoltura 5 – 48123 Ravenna;
☎ 0544-450079, Fax: 0544-450787

E-Mail: ratl02000l@istruzione.it
PEC: ratl02000l@pec.istruzione.it
WEB: <http://www.itmorigiaperdisa.it>
Codice Fiscale n. 92082620391

MODULO NUMERO: 4

TITOLO DEL MODULO: CATASTO TERRENI

Unità didattica n°1: CENNI SU CATASTO TERRENI

ARGOMENTI TRATTATI:

Generalità sul catasto terreni. La particella catastale ed i suoi dati tecnici di inquadramento.

Qualità culturali catastali.

Documenti e modelli catastali: la rappresentazione planimetrica.

MODULO NUMERO: 5

TITOLO DEL MODULO: EDUCAZIONE CIVICA

Unità didattica n°1: ED. FINANZIARIA: TRIBUTI

ARGOMENTI TRATTATI:

Principali tributi del sistema fiscale italiano - settore agricolo.

IVA, IRPEF, Imposta su beni immobili, Imposta di registro su atti di locazione e compravendita, contributi consortili, Imposta di successione.